Technik (er)leben.







Durch und durch massiv.



Unser Baustoff – nachhaltig, klimaneutral und wärmend

Wir bauen mit Holz. Warum wir das tun? Weil Holz absolut CO2 neutral ist, Luftschadstoffe bindet, wärmend sowie speichernd ist. Es kann für das gesamte Tragwerk eingesetzt und problemlos zurückgebaut werden.

Im Werk angekommen, werden unsere Massivholzplatten aus nachhaltig bewirtschafteten Wäldern mit modernen CNC-Maschinen bearbeitet und in die richtige Form gebracht.

Alle unsere 3- bzw. 5-fach mit umweltverträglichen, formaldehydfreien Klebstoff kreuzverleimten Platten sind äußerst formstabil und "natürlich" diffusionsoffen. Mit einem **Holzanteil von 99,4%** und lediglich 0,6% Klebstoff ist Massivität und Luftdichtigkeit garantiert.



Details/Varianten

Traufausbildung Massivholzdach

wärmebrückenoptimierte Konstruktion und Detaillösung für sicheres und nachhaltiges Bauen

ökologische Holzweichfaserdämmplatte (20 mm) mit antibakteriell wirkender Schlußbeschichtung

220 bis 300 mm Passivhaus-Außendämmung mit mineralischem, diffusionsoffenem Putzsystem U-Wert bis 0,097 W/m²K

wärmebrückenoptimiertes Rolladensystem

Massivholzwand ≥ 100 mm, 5-lagig, natürlich luftdicht

- 0,28 m bei Terrasse

20,000,000,000

+ - 0,00 m



Massivholz-Dachelement bis ≥ 80 mm, für besten winterlichen und sommerlichen Wärmeschutz optional bei Dachüberständen > 20 cm als Sparrendach 8/26 und Einblasdämmung

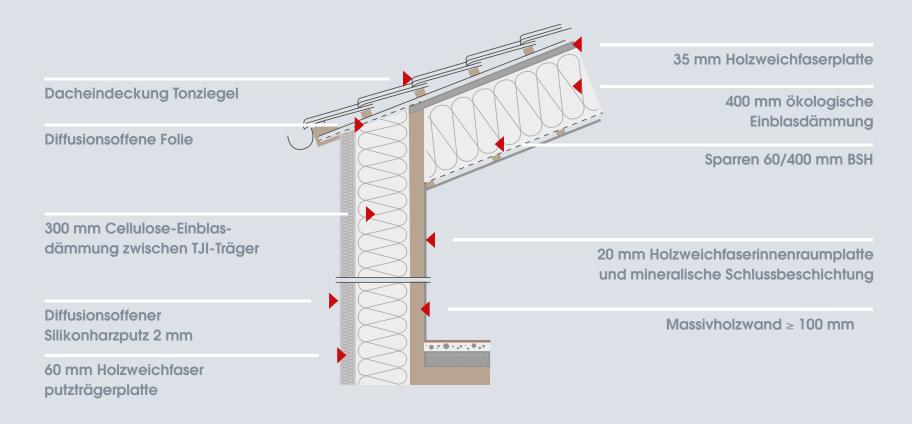
individuell planbarer Fußbodenaufbau mit Trittschalldämmung und mineralischer Schüttung

Massivholz-Deckenelement ≥ 120 mm, auf Wunsch in Sichtoptik

12,5 mm Naturgipsplatte mit umweltfreundlicher Spachtelung, Malervlies und ökologischer Wandbeschichtung

Effizienz-Bodenplatte mit extra starker Wärmedämmung U-Wert bis 0,097 W/m²K

Traufausbildung Sparrendach



Keller und Bodenplatte – das sichere Fundament für Ihr Wohnfühlhaus





Wissen baut Zukunft.



Wissen baut:

Durch unsere offene und transparente Kommunikation von Anfang an wissen Sie, was Sie kaufen und wir wissen, wie man zukunftsorientiert baut.



Zukunft:

Unsere Systembauweise garantiert eine hohe Wertstabilität, unsere Passivhäuser sind wahre Energiesparwunder und unsere Gesundheitshäuser sichern dauerhaft Ihr Wohlbefinden.

Unser intelligentes Bausystem

Die **großformatigen Vollholzplatten** lassen sich rationell, trocken sowie maßgenau anfertigen, sind schnell montiert und garantieren somit **kurze Bauzeiten**.

Unsere Vollholzstruktur hat die besondere Eigenschaft die Innenraumtemperatur annähernd konstant zu halten und die Erwärmung der Innenräume durch die Sonne zu verzögern. Da die Dämmung setzungssicher vor die Wand angebracht wird, bietet sie das **perfekte Raumklima:** kein Frieren im Winter und eine angenehm kühle Temperatur im Sommer.





Fertigung und Details







Ein wir leben haus ensteht

















Ein wir leben haus ensteht



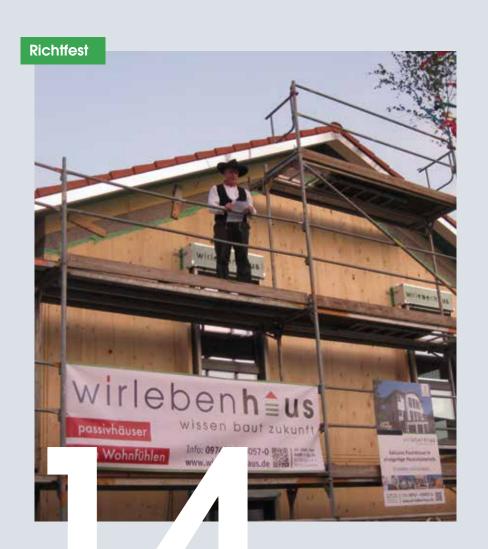


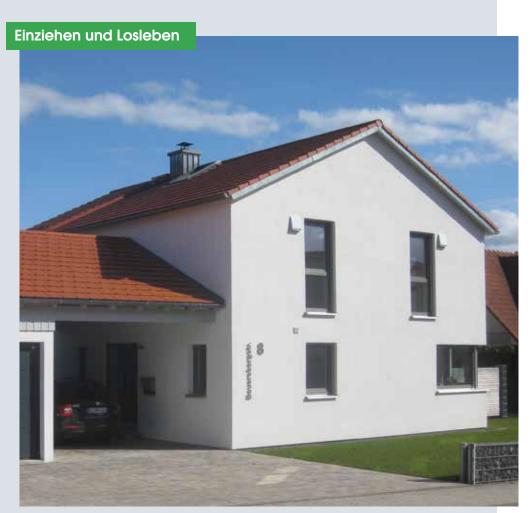












Wohnfühlen – von innen nach außen

Was bedeutet heutzutage überhaupt ökologisches und wohngesundes Bauen? Wir klären auf: Häuser werden immer luftdichter, die verbrauchte Luft dadurch größer und mögliche Ausdünstungen verschlechtern die Raumluftqualität. Deshalb gehen wir unseren eigenen Weg und definieren Wohngesundheit von innen nach außen.

Bei uns fängt gesundes Bauen bei den Innen-

räumen an, geht über Wandfarben, Innentüren, Fußböden sowie den Fensterbau und die Außendämmung zu den äußeren Bauteilen.

Deshalb legen wir großen Wert auf **Transparenz** und Aufklärung, um Ihnen von Anfang an ein sicheres Gefühl zu geben.



Gesundheitsbewusst bauen – das wir leben Gesundheitshaus

Das Problem

Gesundheitliche Beschwerden und chronische Erkrankungen sind oft die Folge von Schadstoffen und Strahlungsbelastungen in Wohnungen sowie Arbeitsräumen. Da wir uns bis zu 80% in geschlossenen Räumen aufhalten, ist es wichtig dem entgegenzuwirken.

Die Lösung

Unser Augenmerkt liegt dabei immer auf das Zusammenführen von Mensch, Umfeld, Unternehmen und Haus. Persönliche Bedürfnisse, Wünsche sowie Ziele stehen im Mittelpunkt und die Qualitätsstandards müssen garantiert werden, um ein echtes wir leben Gesundheitshaus entstehen zu lassen.









Ihre Vorteile – wir klären auf



ganzheitlicher Ansatz

Unser baubiologischer Ansatz mit der Erfassung gesundheitsbelastender Umwelteinflüsse und deren Eliminierung für Ihre persönliche Gesundheit ist unser größter Ansporn.



Umfeldanalyse

Wir optimieren Ihre Planung und Raumkonzepte durch die Erfassung Ihres direkten Umfelds mit entsprechenden Produktvorschlägen.



schadstoffgeprüft

Für Allergiker und andere Betroffene bieten wir ein Haus zum Aufatmen, ausschließlich mit Materialien, die baubiologisch bewertet und geprüft sind.

SMS

SMS = System der mehrfachen Sicherheit

Unsere Baumaßnahmen werden auf Wunsch von mehreren Experten unabhängig begleitet und medizinisch betreut. Für mehr Transparenz bei Ihrem Hausbau.

Cellulose und Holzweichfaser Fassadendämmung

Mit der Cellulose Fassadendämmung aus unbedrucktem oder recyceltem Zeitungspapier können Sie nachhaltig und hocheffizient Ihr neues Zuhause isolieren. Der Einblasdämmstoff besitzt eine **hohe Wärmespeicherfähigkeit** und wird durch das pneumatische Einbringen **fugenlos, verschnittfrei sowie vor allem setzungssicher** in das TJI Gerüst eingebracht.







Ihre Vorteile auf einen Blick:

- ökologisch
- keine Schimmelgefahr
- formbeständig
- langlebig
- optional für Passivhäuser
- gute Wärmedämmung
- Hitzeschutz im Sommer
- schneller und kostengünstiger Einbau



100% natürlich – auch von außen

Profitieren Sie mit einer Verschalung aus Lärche auch außen von Holz. Nicht nur die Optik Ihres Wohnfühlhauses spielt dabei eine große Rolle, sondern auch die zusätzlichen positiven Eigenschaften des Rohstoffes sprechen für sich. Wir haben für Sie die Vorteile zusammengefasst:



- hervorragende Wärmedämmung
- Hitzeschutz im Sommer
- widerstandsfähig
- langlebig
- natürlich
- schöne, nachhaltigeOptik
- auch partiell möglich



Zukunftsfähiges innovatives Heizkonzept







Der Trend geht zu maßgeschneiderter
Heiztechnik mit höchster Effizienz und
minimalem Platzbedarf – somit bleibt
mehr Raum zum Wohnen. So kann man
bei modernen Niedrigstenergiehäusern
mit hochgedämmter Gebäudehülle
auf einen Gasanschluss, große Wärmezentralen, Erdbohrungen, Öltank
oder Pelletlagerraum verzichten. Das
Wohnfühlhaus von heute heizt mit Luft,
Infrarotwärmeplatten oder elektrisch
über PTC-Heizelemente, die das Zuhau-

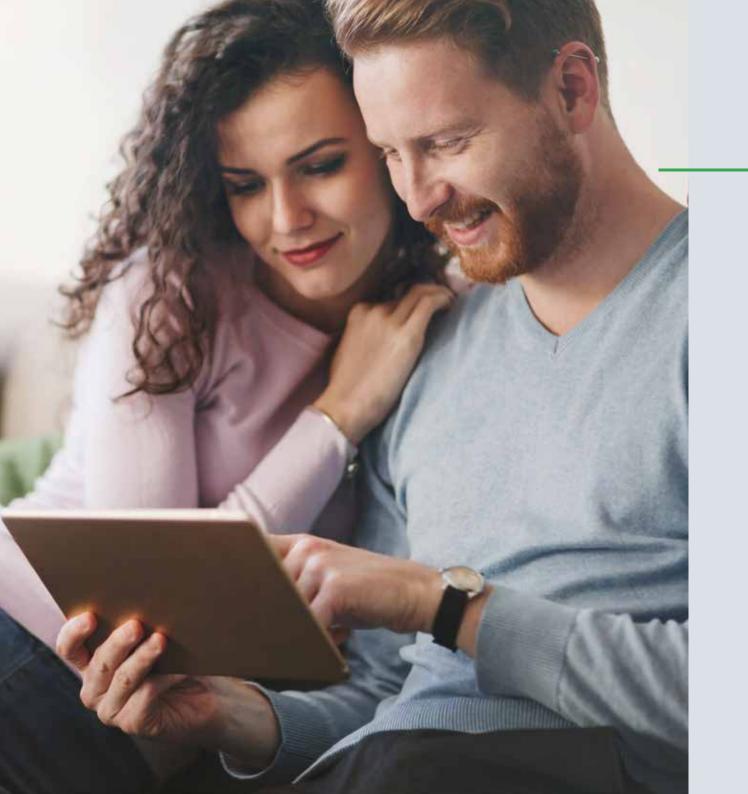
se mit ihrer Strahlungswärme behaglich machen. Die Warmwasseraufbereitung erfolgt komfortabel mit einer Brauchwasserwärmepumpe mit integriertem Warmwasserspeicher. Frischluft ist durch hocheffiziente Filter rund um die Uhr garantiert. Aus der verbrauchten 7immerluft wird noch ein Teil der Wärme durch einen Kreuzstromwärmetauscher zurückgewonnen und somit die Zuluft angenehm vorerwärmt, weshalb nur noch extrem kleine Heizflächen nötig sind. Wenn man mit einer Photovoltaikanlage noch selber Strom produziert und diesen speichert ist man gleichzeitig unabhängig von fossilen Ressourcen und einem energieautarken Wohnhaus sehr nahe.

Transparenz und Sicherheit

Bei Ihrem Hausbau haben Sie zahlreiche
Möglichkeiten Ihr neues Eigenheim zu gestalten.
Damit Sie aber nie den Überblick verlieren und
Kosten besser abschätzen können, stellen wir für
Sie eine persönliche Excel-Liste mit Ihren
Vorstellungen zusammen. Unsere einzigartige
Kalkulationsbasis lässt Ihnen dabei viel Gestaltungsfreiheit, damit Sie sich Ihr individuelles
wir leben haus zusammenstellen können.







Sorglos bauen – Begleitung von Anfang an













Durch unser intelligentes Bausystem, der sicheren Kalkulationsbasis, den hohen Vorfertigungsgrad und der exakten Detailplanung ist eine ordentliche Baustelle garantiert und Handwerker können sich mit hoher Präzision und Qualität um den Ausbau kümmern.

Dabei koordiniert **Ihr persönlicher Ansprech- partner** die komplette Baustelle und begleitet
Sie Schritt für Schritt zu Ihrem Eigenheim.

Unabhängig sein.

Naturbewusst leben.

KLÜGER BAUEN.

Bildnachweis:

fom Bauer | www.ad-photographer.com Sebastian Kolm | www.sebastiankolm.de

wir leben haus | GmbH + Co. KG Kissinger Straße 8b | 97795 Schondra

Telefon: 09747 930057-0 **Telefax:** 09747 930057-9

E-Mail: info@wir-leben-haus.de **Internet:** www.wir-leben-haus.de

massiv. passiv. einzigartig.